

# WIRTSCHAFTSPARK LIEZEN

## Büros & Werkstätten

- Werkstätten von 100 bis 600 m<sup>2</sup>
- Büros ab 20 m<sup>2</sup>
- Lager im Keller ab 20 m<sup>2</sup>

## Gebäude A

(Angaben in € pro m<sup>2</sup>)

### Für Jungunternehmer:

Um den Start in das Wirtschaftsleben zu erleichtern, ist der Mietpreis für Jungunternehmer gestaffelt.

### Miete ab 2016/m<sup>2</sup>:

|                      |                |        |
|----------------------|----------------|--------|
| <b><u>Halle:</u></b> | 1. und 2. Jahr | € 3,-- |
|                      | 3. und 5. Jahr | € 3,50 |
|                      | ab dem 6. Jahr | € 4,-- |
| <b><u>Büro:</u></b>  | 1. und 2. Jahr | € 4,-- |
|                      | 3. und 5. Jahr | € 5,-- |
|                      | ab dem 6. Jahr | € 6,-- |

Für jene Mieter, die nicht mehr als Jungunternehmer eingestuft werden, wird folgender Mietsatz verrechnet:

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| <b><u>Büro:</u></b>       | € 6,-- |
| <b><u>Werkstätte:</u></b> | € 4,-- |

### Betriebskosten á conto:

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| <b><u>Büro:</u></b>   | € 1,75 je Monat und m <sup>2</sup> |
| <b><u>Halle :</u></b> | € 0,97 je Monat und m <sup>2</sup> |

## **Gebäude B**

Im Gebäude B befinden sich die Werkstätten mit integrierten Büro-, Aufenthalt- und Sanitärräumen.

Preisanfrage an Herrn Mag. Thomas Mrak, [Thomas.Mrak@sfg.at](mailto:Thomas.Mrak@sfg.at)

## **Gebäude C**

Im Gebäude C befinden sich Werkstätten mit integrierten Büro-, Aufenthalts- und Sanitärräumen und das Innovationszentrum mit Seminarraum, Ausstellungsflächen sowie ein Cafe-Pub.

Preisanfrage an Herrn Mag. Thomas Mrak, [Thomas.Mrak@sfg.at](mailto:Thomas.Mrak@sfg.at)